

Beneficiar: MUNICIPIUL BISTRITA
 Executant:
 Proiectant: DESIGN CONSTRUCT IMOBIL S.R.L.
 Obiectivul: Construire locuințe nZEB plus pentru tineri din categoriile defavorizate
 P+2E si amenajari exterioare
 Obiectul: OB.1 Lucrari constructii si instalatii
 Stadiul fizic: 002 FINISAJE INTERIOARE



Formular F3

Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
Pereti					
1	CF10C1 - Glet aplicat pe tencuieli interioare driscuite sau pe suprafetele elementelor din beton glet de ipsos la pereti, stalpi si tavane, aplicat manual pe tencuieli interioare driscuite, executat cu pasta de ipsos ;	mp	400.000	35.46	14,183.81
			material:	24.02	9,607.32
			manopera:	11.40	4,560.00
			utilaj:	0.04	16.49
			transport:	0.00	0.00
2	RPCJ28A# - Placarea peretilor cu placi gips-carton 12,5MM pe zid caramida,lemn,bca,in incap.umidit.normala	MP	400.000	89.09	35,635.61
			material:	63.84	25,534.80
			manopera:	25.20	10,080.00
			utilaj:	0.05	20.81
			transport:	0.00	0.00
3	CI06A1 - Placaj din faianta la pereti si stalpi placi L) de aceeasi culoare si acelasi format, fixate cu mortar de ciment marca M 100?T cu adaos de var pasta de circa 2 CM grosime, la incaperi cu suprafata mai mica de 10 M2;	mp	105.000	154.34	16,205.87
			material:	72.00	7,559.94
			manopera:	81.60	8,568.00
			utilaj:	0.74	77.93
			transport:	0.00	0.00
3.1	2400291 - Faianta mapisa 28X44.6 CM. maya-ve	mp	110.249	60.00	6,614.94
4	RPCR08A# - Vopsirea,zugraveli lavabile,vopsea PA baza de aracet-vinacet,la int-ext,2 straturi,tencuieli exist.	MP	400.000	20.91	8,365.92
			material:	7.81	3,122.58
			manopera:	12.90	5,160.00
			utilaj:	0.21	83.35
			transport:	0.00	0.00
4.1	6104353 - Vopsea vinarom alba V.108-210 stas 7359-80	kg	180.000	15.90	2,862.00
TOTAL Pereti					74,391.21

Tavane					
5	CD23A% - Tavane suspendate din gips carton pe schelet de sustinere metalic 1 placa rf de 12,5 MM pt rf 30 grd	mp	200.000	203.69	40,738.17
			material:	103.19	20,638.17
			manopera:	100.50	20,100.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
5.1	8527015 - Placi gips-carton normale gkb 12.5MM 1200/2000	mp	210.000	18.00	3,780.00

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
5.2	8558113 - Tirant-tija cu bucla 500 MM	buc	400.000	0.42	168.17
6	CF10C1 - Glet aplicat pe tencuieli interioare driscuite sau pe suprafetele elementelor din beton glet de ipsos la pereti, stalpi si tavane, aplicat manual pe tencuieli interioare driscuite, executat cu pasta de ipsos ;	mp	200.000	35.46	7,091.91
			material:	24.02	4,803.66
			manopera:	11.40	2,280.00
			utilaj:	0.04	8.25
			transport:	0.00	0.00
7	RPCR08A# - Vopsirea,zugraveli lavabile,vopsea PA baza de aracet-vinacet,la int-ext,2 straturi,tencuieli exist.	MP	200.000	20.91	4,182.96
			material:	7.81	1,561.29
			manopera:	12.90	2,580.00
			utilaj:	0.21	41.67
			transport:	0.00	0.00
7.1	6104353 - Vopsea vinarom alba V.108-210 stas 7359-80	kg	90.000	15.90	1,431.00
TOTAL Tavane					52,013.04

Pardoseli					
8	CG11A1 - Pardoseli din placi din gresie ceramica patrate sau dreptunghiulare de aceias culoare asezate simplu	mp	65.000	106.61	6,929.81
			material:	72.79	4,731.21
			manopera:	33.00	2,145.00
			utilaj:	0.82	53.60
			transport:	0.00	0.00
8.1	2419450 - Placa gresie mapisa 50X50 sideral-B	mp	66.950	60.00	4,017.00
9	CG36A* - Pardoseala din placi de parchet laminat, pentru trafic pietonal/casnic, montate pe suport elastic (folie) si fixate intre ele cu adeziv special	mp	140.000	139.73	19,562.31
			material:	90.15	12,621.56
			manopera:	49.50	6,930.00
			utilaj:	0.08	10.75
			transport:	0.00	0.00
10	CG12A1 - Scafe sau plinte din gresie ceramica fixate cu mortar de ciment marca M 100-T	m	100.000	24.02	2,401.60
			material:	13.31	1,330.99
			manopera:	10.50	1,050.00
			utilaj:	0.21	20.62
			transport:	0.00	0.00
10.1	2434891 - Element rac.gresie neglz.net.gris S 150X100X 8 C1 S5939	m	101.999	12.00	1,223.99
11	CG05A01> - Montarea plintelor din pvc la pardoselile din parchet, cu accesorii de montaj incluse	m	110.000	22.99	2,529.04
			material:	13.65	1,501.50
			manopera:	9.30	1,023.00
			utilaj:	0.04	4.54
			transport:	0.00	0.00
TOTAL Pardoseli					31,422.76

Izolatii si gips carton rezistent la foc

SECȚIUNEA TEHNICĂ				SECȚIUNEA FINANCIARĂ	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
12	IZF12B01^1 - Izolatii cu vata bazaltica pereti 15cm	mp	280.000	18.00	5,040.00
			material:	0.00	0.00
			manopera:	18.00	5,040.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
12	85074552 - Vata bazaltica pereti interiori 15cm	mp	280.000	120.00	33,600.00
13	IZF12B01^2 - Izolatii cu vata bazaltica pereti 20cm	mp	110.000	18.00	1,980.00
			material:	0.00	0.00
			manopera:	18.00	1,980.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
13	85074553 - Vata bazaltica pereti interiori 20cm	mp	150.000	210.00	31,500.00
14	CD23A01^ - Sistem gips-carton de tip Norgips cu rezistenta la foc EI 90, pentru montarea peretilor acustici de inaltime maxima 4,4 m si masa de 34 kg/mp, grosime 155 mm, distanta interax 600 mm, pe o structura metalica dubla, din profiluri CW 50 si UW 50, cu placare dubla din placi GKB Plus de tip A cu o grosime de 12,5 mm, umplere cu vata minerala	mp	770.000	184.08	141,744.64
			material:	131.58	101,319.64
			manopera:	52.50	40,425.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
TOTAL Izolatii si gips carton rezistent la foc					213,864.64

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
32.72	3,730.70	259,432.64	111,921.00	338.00	0.00	371,691.64

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
---------------	---------	----------	----------	--------	-----------	-------

Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	2,518.22	0.00	0.00	2,518.22
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		259,432.64	114,439.22	338.00	0.00	374,209.87

Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	25,943.26	11,443.92	33.80	0.00	37,420.99
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		285,375.90	125,883.14	371.80	0.00	411,630.85

Beneficiu						
Profit	5.0000 %	14,268.80	6,294.16	18.59	0.00	20,581.54
T4 = T3 + Beneficiu		299,644.70	132,177.30	390.39	0.00	432,212.39

TOTAL GENERAL (fara TVA)					432,212.39
TVA (19.00%)					82,120.35
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)					514,332.75

Proiectant
DESIGN CONSTRUCT IMOBIL
S.R.L.